

Публичный договор № _____
холодного водоснабжения и водоотведения
(в целях обеспечения коммунальным ресурсом жилищного фонда
на территории Тавдинского городского округа)

г. Тавада

« 01 » 12 2014 г.

Муниципальное унитарное предприятие Тавдинского городского округа «Тавдинские инженерные системы», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение (РСО)», в лице директора Коростелева Алексея Дмитриевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

(Ф.И.О.)

в дальнейшем именуемый «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору РСО, обязуется оказывать Потребителю через присоединенную водопроводную и канализационную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения и посредством централизованных систем водоотведения следующие коммунальные услуги:

- холодная (питьевая) вода;
- прием сточных вод.

Качество подаваемой питьевой воды должно соответствовать требованиям, установленным СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая».

1.2. Потребитель обязуется оплачивать полученную питьевую воду и сброшенные сточные воды в порядке и сроки, установленные настоящим договором, а также выполнять все иные обязательства, предусмотренные настоящим договором с учетом Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (далее - "Правила").

1.3. Потребитель является собственником (или пользователем на иных законных основаниях) помещения в многоквартирном доме (доме владения), расположенном по адресу:

(место поставки питьевой воды и приема сточных вод)

общей площадью _____ кв. м, что подтверждается _____

(наименование и № документа, подтверждающего право собственности)

Этажность многоквартирного дома (заполняется в том случае, если жилое помещение находится в многоквартирном доме) _____

1.4. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Потребителя и РСО определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении N 1.

1.5. Количество лиц постоянно проживающих в жилом помещении: _____ чел., из них зарегистрированы по указанному адресу _____ чел., количество лиц временно проживающих в жилом помещении: _____ чел.

В жилом помещении (жилом доме) совместно с Потребителем постоянно проживают:

Фамилия _____ Имя _____ Отчество _____
_____, дата рождения _____;

Фамилия _____ Имя _____ Отчество _____
дата рождения _____.

В жилом помещении (жилом доме) совместно с Потребителем временно проживают:

Фамилия _____ Имя _____ Отчество _____
_____, дата рождения _____;

Фамилия _____ Имя _____ Отчество _____
_____, дата рождения _____.

Для домовладений дополнительно указывается:

1.6. Степень благоустройства и сведения о направленных потреблении коммунальных услуг при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (приготовление пищи для людей, приготовление кормов для скота, полив и т.д., с указанием наличия бассейна и пр. при наличии, мощности применяемых устройств, с помощью которых осуществляется потребление коммунальных

1.7. Вид и количество сельскохозяйственных животных и птиц (при их наличии)

1.8. Площадь земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками (используемого под посадки, газоны и пр., при наличии)

PCO вправе в одностороннем порядке вносить изменения в сведения о площади земельного участка на основании информации, полученной из Управления Росреестра по Свердловской области.

1.9. Режим водопотребления на полив земельного участка с 01 мая по 31 августа.

2. Сроки подачи холодной воды и водоотведения

2.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является "01" декабря 2017 г.

3. Сведения о приборах учета

3.1. Наличие индивидуальных приборов учета холодного водоснабжения _____
(имеется/отсутствует)

3.2. Информация об установленном приборе учета содержится в приложении № 2 к настоящему договору.

3.3. Показания средств измерений Потребитель передает PCO либо Агенту ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» с 20-го по 25-е число текущего месяца по адресу или телефону, указанных в квитанциях на оплату коммунального ресурса либо другими доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

3.4. К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений. Информация о соответствии прибора учета утвержденному типу, сведения о дате первичной поверки прибора учета и об установленном для прибора учета межповерочном интервале, а также требования к условиям эксплуатации прибора учета должны быть указаны в сопроводительных документах к прибору учета. С этой целью оборудуются узлы учёта. Оборудование узла учёта и его эксплуатация осуществляется за счёт Потребителя. Потребитель обязан ввести установленный прибор в эксплуатацию не позднее месяца, следующего за датой его установки за исключением случаев выполнения монтажа прибора учета PCO.

3.5. Ответственность за ненадлежащее состояние и неисправность узлов учёта, а также несвоевременную поверку средств измерения, установленных на узлах учёта, несет Потребитель.

4. Порядок определения объема предоставленных коммунальных услуг

4.1. Учет количества израсходованной холодной воды производится по показаниям прибора учета.

4.2. Размер платы за услуги холодного водоснабжения и водоотведения в жилом помещении, оборудованном индивидуальным прибором учета, определяется исходя из показаний такого прибора учета, а при его отсутствии, исходя из нормативов потребления.

4.3. Объем сточных вод за расчетный период в жилом помещении, не оборудованном прибором учета сточных вод, рассчитывается исходя из суммы объемов холодной и горячей воды, предоставленных в таком жилом помещении и определенных по показаниям приборов учета холодной и горячей воды за расчетный период, а при отсутствии приборов учета холодной и горячей воды - в соответствии с Правилам исходя из норматива водоотведения.

5. Порядок обеспечения Потребителем доступа PCO

к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

5.1. Потребитель обязан обеспечить доступ представителям PCO или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) PCO или по ее указанию иная организация предварительно оповещают Потребителя о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма,

телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"). При осуществлении проверки состава и свойств сточных вод предварительное уведомление Потребителя о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб;

б) Потребитель принимает участие в проведении РСО все с проверок, предусмотренных настоящим разделом;

в) отказ в доступе (недопуск) представителям РСО к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения и порядок расчета платы за коммунальные услуги определяются в соответствии с Правилами;

г) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

6. Порядок определения размера и внесения платы за коммунальные услуги

6.1. Расчет за питьевую воду, полученную Потребителем, и принятие от него сточные воды производится по цене, тарифу (в т.ч. с действующей надбавкой), установленной уполномоченным органом в соответствии с законодательством о тарифном регулировании.

6.2. В случае изменения цены (тарифов) новая цена принимается сторонами для расчетов с момента ее введения в установленном порядке, дополнительно ими не согласовывается и применяется без внесения изменений в настоящий Договор.

6.3. Расчетный период услуг устанавливается равным календарному месяцу.

6.4. Расчет размера платы за коммунальные услуги производится на основании показаний приборов учета в порядке, установленном Правилами. При отсутствии индивидуальных приборов учета размер платы за расчетный период определяется исходя из нормативов потребления путем произведения количества граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении, на норматив потребления и на соответствующий тариф питьевой воды и (или) сточных вод, с последующим суммированием размера платы по каждой коммунальной услуге.

6.5. РСО вправе проконтролировать правильность снятия показаний средств измерений и в случае выявления расхождений между сведениями, предоставляемыми Потребителем и фактическими данными, сделать перерасчет со дня предыдущего контроля. Потребитель обязан обеспечить представителю РСО доступ для осуществления такого контроля.

6.6. В предусмотренных Правилами случаях (например, отказ в допуске к приборам учета, ремонт, замена прибора учета и т.д.) размер платы определяется в соответствии с Правилами.

6.7. Оплата за поставку питьевой воды и прием сточных вод производится Потребителем на расчетный счет Агента РСО на основании полученной квитанции либо информации, полученной при обращении в офис Агента.

6.8. Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

7. Права и обязанности сторон

7.1. РСО имеет право:

7.1.1. Требовать от Потребителя внесения платы за потребленную питьевую воду и сброшенные сточные воды, а также в случаях, установленных действующим законодательством и настоящим Договором - уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.1.2. Требовать допуска в заранее согласованное с Потребителем время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, в занимаемое Потребителем жилое или нежилое помещение представителей РСО (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ и проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.

7.1.13. Требовать от Потребителя полного возмещения убытков, возникших по его вине, в случае невыполнения обязанности допускать в домовладение представителей РСО.

7.1.4. Осуществлять не чаще 1 раза в 6 месяцев проверку достоверности передаваемых потребителем сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, установленных в жилых (нежилых) помещениях, путем посещения помещений, в которых установлены эти приборы учета, а также проверку состояния указанных приборов учета, правильности снятия Потребителем показаний приборов учета, целостности пломб.

7.1.5. Без предварительного уведомления приостанавливать или ограничивать Потребителю поставку питьевой воды и прием сточных вод в случае: возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях водоснабжения и водоотведения - с момента возникновения или угрозы возникновения такой аварийной ситуации; возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости; выявления факта несанкционированного подключения - с момента выявления несанкционированного подключения; в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

7.1.6. Временно уменьшать объем поставляемой Потребителю питьевой воды и прием сточных вод (ограничивать), в том числе с использованием заглушек канализации, в случае неполной оплаты Потребителем одной коммунальной услуги в размере, превышающей сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета - через 30 дней после письменного предупреждения (уведомления) Потребителя в порядке, установленном действующим законодательством. Поставка коммунальной услуги Потребителю возобновляется в течение 2 календарных дней со дня полного погашения задолженности или заключения между Потребителем и Ресурсоснабжающей организацией соглашения о порядке погашения задолженности, при этом Потребитель обязан возместить РСО расходы на проведение и снятие ограничения.

7.1.7. Приостанавливать или ограничивать поставку Потребителю питьевой воды и прием сточных вод в иных случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством.

7.1.8. Привлекать на основании соответствующего договора, организацию или индивидуального предпринимателя: для снятия показаний индивидуальных приборов учета; для доставки платежных документов Потребителям; для начисления платы за водоснабжение водоотведение и подготовки доставки платежных документов Потребителям; для взыскания задолженности.

7.1.9. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

7.1.10. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.2. РСО обязана:

7.2.1. Предоставлять Потребителю питьевую воду и принимать сточные воды в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящим Договором до границы эксплуатационной ответственности сторон настоящего договора.

7.2.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

7.2.3. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод.

7.2.4. Соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод.

7.2.5. С даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Потребителя в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.2.6. Отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

7.2.7. Предупреждать Потребителя о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

7.2.8. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

7.2.9. Производить в установленном настоящим договором порядке расчет размера платы за водоснабжение и водоотведение и при наличии оснований производить перерасчет размера платы, в том числе в связи с предоставлением указанных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, в иных случаях, предусмотренных законом.

7.2.10. Принимать от Потребителя показания индивидуальных приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.) и использовать их при расчете размера платы за водоснабжение и

водоотведение за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных Потребителем сведений об их показаниях.

7.2.11. Осуществлять контроль за соблюдением абонентами режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

7.2.12. Нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.3. Потребитель имеет право:

7.3.1. Получать в необходимых объемах питьевую воду и сбрасывать сточные воды.

7.3.2. Получать от РСО сведения о правильности исчисления предъявленного Потребителю к уплате размера платы за принятую питьевую воду и сброшенные сточные воды, наличии (отсутствии) задолженности или переплаты Потребителя, наличии оснований и правильности начисления Ресурсоснабжающей организацией Потребителю неустоек (штрафов, пеней).

7.3.3. Требовать в случаях и порядке, которые установлены действующим законодательством, изменения размера платы за водоснабжение и водоотведение.

7.3.4. Осуществлять оплату услуг авансом.

7.3.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.4. Потребитель не вправе:

7.4.1. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

7.4.2. Несанкционированно подключать оборудование Потребителя к инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения в системы водоснабжения и водоотведения. В случае обнаружения несанкционированного подключения оборудования Потребителя к инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, или несанкционированного вмешательства в работу приборов учета, производится демонтаж несанкционированного подключения и выполняется доначисление платы за коммунальную услугу исходя из объемов коммунального ресурса рассчитанных по пропускной способности трубы за весь период начиная с момента подключения или вмешательства в работу прибора учета до даты устранения несанкционированного подключения или вмешательства.

7.4.3. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование) с паспортной мощностью, превышающей максимально допустимые нагрузки, определяемые в технических характеристиках внутридомовых инженерных систем, указанных в техническом паспорте жилого помещения, ведение которого осуществляется в соответствии с порядком государственного учета жилищных фондов

7.5. Потребитель обязан:

7.5.1. Потребитель обязан ежемесячно, своевременно и в полном объеме оплачивать услуги по водоснабжению, водоотведению в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, за который производится оплата.

7.5.2. При обнаружении неисправностей инженерных систем водоснабжения и водоотведения немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу РСО, указанную в настоящем договоре, а при наличии возможности принимать все меры по устранению таких неисправностей и аварий.

7.5.3. Обеспечить установку и ввод в эксплуатацию прибора учета холодной воды не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора. При отсутствии индивидуального прибора учета в домовладении уведомлять РСО о количестве постоянно и временно проживающих лиц, видов и количества сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии), площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, а если такие данные указываются в настоящем договоре, то уведомлять РСО об их изменении в течение 10 рабочих дней со дня наступления указанных изменений, в письменном виде.

Ввод в эксплуатацию установленного прибора осуществляется Исполнителем коммунальной услуги – обслуживающей организацией. При этом Потребитель предоставляет в РСО акт ввода в эксплуатацию индивидуального прибора учета, подписанный Исполнителем коммунальной услуги.

7.5.4. При наличии индивидуального прибора учета ежемесячно снимать и передавать показания в РСО или Агенту ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» в срок с 20-го по 25-е число текущего месяца по адресу и

телефону, указанных в квитанциях на оплату коммунального ресурса, либо другими доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

7.5.5. Допускать представителей РСО (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое помещение для уточнения степени благоустройства, осмотра технического и санитарного состояния используемого оборудования в заранее согласованное с РСО в порядке, указанном в Правилах, время для проверки устранения недостатков предоставления питьевой воды и приема сточных вод и выполнения необходимых ремонтных работ - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.

7.5.6. Допускать представителей РСО в занимаемое помещение для проверки состояния индивидуальных приборов учета, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных Потребителем в РСО сведений о показаниях таких приборов учета в заранее согласованное в порядке, указанном в пункте 85 Правил, время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев.

7.5.7. Не допускать присоединение к своим сетям водоснабжения и водоотведения других лиц без разрешения РСО.

7.5.8. Не допускать сбросов в хозяйственную канализацию дождевых вод, токсичных веществ, кислот, горючих и взрывоопасных смесей и веществ, оказывающих разрушающее действие на материал канализационных сетей и сооружений.

7.5.9. Ремонт прибора учета производится Потребителем в течение 90 (девяносто) дней в жилом помещении с даты обнаружения его неисправности.

7.5.10. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения.

7.5.11. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей РСО или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом 5 настоящего договора.

7.5.12. Информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета.

7.5.13. Представлять иным Потребителям и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Потребителю на законном основании, только при наличии согласования РСО.

7.5.14. Не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения Потребителей и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Потребителя.

7.5.15. Не допускать возведение построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной его ответственности, без согласия РСО.

7.5.16. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

7.5.17. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

8. Порядок контроля качества питьевой воды

8.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Потребителю с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утвержденными Правительством Российской Федерации.

8.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

9. Порядок изменения и прекращения договора

9.1. Изменение условий настоящего договора осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

9.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным гражданским и жилищным законодательством Российской Федерации.

9.3. Споры по заключению, расторжению, внесению изменений рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

10. Срок действия договора

10.1. Договор вступает в действие с момента его подписания сторонами и действует до 31.12.2017.

10.2. Действие договора ежегодно продлевается на прежних условиях на каждый последующий календарный год, если не менее чем за 30 дней до истечения срока действия договора ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении.

11. Порядок урегулирования споров и разногласий

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

11.2. Сторона, получившая претензию, в течение 15 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

11.3. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12. Ответственность сторон

12.1. При исполнении настоящего Договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражение в Договоре, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

12.2. РСО не несет материальной ответственности за недопоставку услуг в случае, если услуги не оказывались по просьбе Потребителя, а также в связи с угрозой жизни граждан, предупреждением ущерба имуществу или вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

12.3. РСО не несет ответственность перед Потребителем в случае, если перерывы водоснабжения (водоотведения) связаны с неисправностью внутриквартирных (внутридомовых) сетей водоснабжения (водоотведения).

12.4. В случае нарушения РСО требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды Потребитель вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения РСО режима приема сточных вод Потребитель вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность РСО за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Потребителя и РСО, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении N 1.

12.5. В случае неоплаты (неполной оплаты) Потребителем водоснабжения (водоотведения) в срок, Потребителю может быть начислена пеня в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ.

12.6. Потребители - владельцы индивидуальных жилых домов несут ответственность за обслуживание и сохранность сетей водоснабжения и водоотведения от места их присоединения к городским сетям водопровода и канализации.

12.7. В случае возникновения аварийных ситуаций на сетях Потребителя (владельца индивидуального жилого дома) РСО вправе произвести отключение водоснабжения и водоотведения для предотвращения последствий аварии, либо произвести экстренный ремонт без предварительного уведомления Потребителя. В этом случае Потребитель обязан произвести оплату стоимости работ по отключению сетей и стоимость выполненных аварийных работ на основании цен, утвержденных РСО.

12.8. РСО не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Потребителя и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с РСО.

12.9. Потребитель в полном объеме несет ответственность за самовольное подключение дополнительных Потребителей к системам водоснабжения и водоотведения, за сохранность приборов

учета, расхода воды и других водопроводных устройств, опломбированных работниками РСС, расположенных в помещениях Потребителя.

13. Прочие условия

17.1. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

17.2. В целях удобства Потребителя и удобства обработки: единого пакета документов Согласно на обработку персональных данных оформлено в виде Приложения № 3 к настоящему Договору. Потребитель имеет право отозвать свое согласие в будущем в любое время в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных".

14. Реквизиты и подписи сторон

Ресурсоснабжающая организация:	Потребитель:
МУП ТГО «Тавдинские инженерные системы» Адрес: 623950, Свердловская область, г. Тавда, ул. Куйбышева, д. 16 Тел.: 8 (34360) 3-18-55, 5-26-73 ОГРН 1176658083678 ИНН 6676005900 КПП 667601001 Расчетный счет № 40702810462310000320 Банк ПАО КБ «УБРиР» г. Екатеринбург, БИК 046577795 Корреспондентский счет № 30101810900000000795 Адреса и номера телефонов диспетчерских, аварийно-диспетчерских и информационно-справочных служб:	ФИО: _____ Место рождения _____ Дата рождения _____ Адрес регистрации: _____ Паспорт серия _____ номер _____, дата выдачи _____ кем выдан _____ Телефон домашний: _____ мобильный: _____
Получатель: ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» ИНН 5612042824 КПП 667043001 Расчетный счет № 40702810516540000161 Уральский банк ПАО «Сбербанк России» Корреспондентский счет № 301018105000000000674 БИК 046577679	



Директор МУП ТГО «Тавдинские инженерные системы»

(А.Д. Коростелев)

(_____)
Ф.И.О.

Согласие на обработку персональных данных

В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ Потребитель дает согласие РСО на обработку путем совершения любых действий (операций) или совокупности действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, в том числе передачу таких данных третьим лицам, в том числе с правом поручения обработки персональных данных другому лицу, в целях заключения, исполнения или изменения настоящего договора, информирования клиентов о рекламных и маркетинговых акциях и возможности получения специальных предложений от третьих лиц с целью осуществления информационных, почтовых и электронных рассылок, телефонных звонков о состоянии расчетов за услуги водоснабжения и водоотведения, изготовления платежных документов, принятие решений на основании исключительно автоматизированной обработки его персональных данных, своих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, пол, дату и место рождения, место фактического проживания, место регистрации по месту жительства, регистрационные данные документа, удостоверяющего личность (номер, серия, дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ), контактные телефоны, количество проживающих по месту жительства или месту регистрации по месту жительства, информацию содержащуюся в правоустанавливающих документах на недвижимое имущество (документах о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, договорах купли-продажи, дарения, аренды, найма, социального найма, поднайма, документах подтверждающих права на наследование имущества и др.).

Настоящее согласие действует без ограничения срока его действия.

 Ресурсоснабжающая организация: Директор МУП, ТОО «Тавдинские инженерные системы» _____ (А.Д. Коростелев)	Потребитель: _____ (_____) _____ _____ Ф.И.О.
--	--